



Planverfasser ...
Habau GmbH

Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung

Projekt

16924-PC
Neubau Porsche Zentrum Chemnitz

Bauvorhaben

Neubau Porsche Zentrum Chemnitz
Tuchschererstraße 9-11
09116 Chemnitz
-

Leistung (LV)

720
Estrich

Ausführungsbeginn

ca. 22.KW. 2017

Ausführungsende

nach AG . Vorgabe

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabetermin

28.02.2017

Abgabezeit

k.A.

Abgabeort

Fa. Habau GmbH
Gewerbepark Brand 51
52078 Aachen

Zuschlagsfrist

k.A.

MwSt.

19,00 %

Währung

EUR

Seiten o. Anlage(n)

Seiten: 22

Leistungsverzeichnis

Leistungsverzeichnis

| |
|--|
| Projekt (16924-PC) |
| Neubau Porsche Zentrum Chemnitz |
| Leistung (LV) |
| 720 Estrich |

| | |
|--|-----------------------|
| Bauvorhaben | |
| Neubau Porsche Zentrum Chemnitz | |
| Tuschchererstraße 9-11 | |
| 09116 Chemnitz | |
| Bauherr | |
| Thilo und Tobias Kamps | Telefon |
| Grundstücksgemeinschaft | Fax |
| Werner Straße 140 | |
| 59192 Bergkamen | |
| Planverfasser / Ausschreibung | |
| Habau GmbH | Telefon |
| | Fax |
| Bauleitung | |
| Habau GmbH | Telefon 0241 557019-0 |
| Gewerbepark Brand 51 | Fax 0241 557019-55 |
| 52078 Aachen | |
| Ansprechpartner / Bemerkung | |
| Uwe Wicking | |
| Tel.: 0241 557019-31 | |
| wicking@habau.de | |

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen und rechtsverbindlich zu unterschreiben. Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt). Sie haben Fragen? Kontaktieren Sie uns.

Angebotssumme in EUR

| | | |
|--------------------------------------|------------------------------|--------------|
| Angebotssumme, Netto: | | |
| zzgl. MwSt. (19,0 %): | | |
| <u>Angebotssumme, Brutto:</u> | <u>.....</u> | <u>.....</u> |
| | Angebotsabgabe | Geprüft |
| | | |
| Anbieter - Datum, Ort | Ausschreibender - Ort, Datum | |
| Stempel | Stempel | |
| | | |
| Anbieter - Unterschrift | Angebotssumme nachgeprüft | |

Leistungsverzeichnis

Neubau Porsche Zentrum Chemnitz (16924-PC)

Vertragsgrundlage

! Als Vertragsgrundlage für die Ausführung der Arbeiten, Lieferungen und unentgeltlich zu bewirkender Nebenleistungen gelten die in der Leistungsbeschreibung eingefügten Allgemeinen, Zusätzlichen, Technischen und Besonderen Vertragsbedingungen, die durch Unterschrift auf dieser Seite anerkannt werden.

Sonstige Vereinbarungen

- Die Teilnahme am Wertungsverfahren setzt die Einhaltung des Abgabetermins voraus.
- Eine Wertung des Angebotes ist nur bei Abgabe vollständig ausgefüllter Unterlagen möglich.
- Alle Einzelpreise sind Netto in EUR mit maximal zwei Nachkommastellen einzutragen.
- Ein Bieterangabenverzeichnis kann Bestandteil dieser Leistungsbeschreibung sein. Angaben oder Ausprägungen sind dort vollständig und kompakt einzutragen.
- Änderungen oder Alternativen zu diesem Leistungsverzeichniss haben nur dann Gültigkeit, wenn sie schriftlich vereinbart werden.
- Rechtsverbindliche Unterschrift ist auf den Seiten 'Zwei', 'Drei' und der "LV-Zusammenfassung" erforderlich.
- Legen Sie Ihrem Angebot eine gültige Freistellungsbescheinigung (Bauabzugssteuer) bei.
- Legen Sie Ihrem Angebot einen vollständigen und aktuellen Eignungsnachweis (z.B. PQ) bei.
- Anlagen sind Ausschreibungsbestandteil. Nur vollständige Angebotsabgaben können berücksichtigt werden.
- Skontovereinbarung: -
- Vertragsstrafe: -
- Sicherheit / Gewährleistung: 10,00 % von Rechnungsbetrag
- Vergabeverfahren: Beschränkte Ausschreibung (Ausschreibungsart)

Abzüge Netto

Abzüge Brutto

- | | |
|------------------------------|--------|
| - Erfüllungsbürgschaft | - |
| - Bauwesensversicherung | 0,35 % |
| - anteilige Baubeschilderung | - |
| - anteilige Baureinigung | - |
| - anteiliges Bauwasser | 0,15 % |
| - anteiliger Baustrom | 0,15 % |
| - anteilig Baustellen WC | 0,15 % |

Anbieter - Datum, Unterschrift

Stempel

.....
Anbieter - Unterschrift

Wichtiger Hinweis

- Zusätzlich zur Papierform oder PDF-Datei können Sie diese Ausschreibungsunterlagen auch als Austauschdatei per E-Mail bzw. Datenträger erhalten.
- Austauschformat: GAEB 90 / 2000 / XML 3.13 (Datenart 81 / 83)
- GAEB-Struktur der Ordnungszahlen (Gliederung): '1122PPP'
- **Die Angebotsabgabe im Format GAEB 84 ist erwünscht.**
- Ein Modul zur digitalen Angebotsabgabe kann zur Verfügung gestellt werden (Digitale Angebotsanforderung).

Inhaltsverzeichnis

Neubau Porsche Zentrum Chemnitz (16924-PC)

| 720 | LV | Estrich | |
|------------|--|-------------------------|-----------|
| Nr. | Bezeichnung | | Seite |
| | Deckblatt des Leistungsverzeichnisses | | 1 |
| 01 | Titel | Estricharbeiten | 14 |
| 02 | Titel | Nachweisarbeiten | 20 |
| | Zusammenfassung der Gliederungspunkte | | 22 |

720 LV Estrich

Allgemeine Baubeschreibung

Allgemeine Baubeschreibung

Die Baumassnahme umfasst den Neubau des Porsche Zentrums in 09116 Chemnitz

Die vorstehende Baumaßnahme ist nicht unterkellert.

Länge / Breite : ca. 61,00 m x ca. 40,00 m
 Höhe Gebäudeattika : ca. 7,00 m / Ausstellung, Teilelager etc.
 ca. 5,0 m / Werkstatt

Erdgeschossenebene : OK. FFB. = $\pm 0,00$ m / = +353,54m NN
 Zwischenebene / Galerie : OK. FFB. = + 3,25 m

Im Erdgeschoss befinden sich die Ausstellungsbereiche, Büroeinheiten, Lagerflächen, WC / San - Bereiche sowie weitere Nebenräume, weiterhin die Werkstattbereiche und Technikbereiche.

Im 1. Obergeschoss sind weitere Büroflächen, sowie Sozialbereiche und weitere Nebenräume.

Die 1.OG. - Ebene wird über eine innenliegende Stahltreppe von der Ausstellung / EG. Bereich, bzw. über ein weiteres innenliegendes Treppenhaus erschlossen.

Gebäudetragkonstruktion in Stahlbetonbau und Stahlskelettbauweise.
 Massivwandscheiben in Mauerwerk oder Stahlbeton.
 Nichttragende Innenwände in Mauerwerk oder Trockenbauweise.
 Fassade mit Metall- und Glaselementen ISO - Wänden etc.

Flachdach aus Dachtrapezblechen als Warmdach.

Das vorhandene Gelände wird bauseits auf entsprechende Planumshöhen hergestellt.
 Das Planum und der Einbau der kapillarbrechenden Tragschicht unter den Gebäudebodenplatten erfolgt bauseits bis auf ca. - 0,30 - 0,36 m unter $\pm =0,00$ m OK. FFB.

Der Einbau von Frostschutzschichten im Außenbereich erfolgt BAUSEITS.

Vorgesehen ist eine Bauwerksgründung als Flachgründung (Einzel / Streifenfundamente).

Die befestigten Oberflächender Aussenanlagen (Fahrbahnen, PKW - Parkflächen, Gehwege etc.) werden in Betonpflaster

Leistungsverzeichnis

720 LV Estrich

Allgemeine Baubeschreibung

und Bituflächen (nach Planung) hergestellt.

Die Gebäude / Dach und Aussenanlagenentwässerung erfolgt im Trennsystem mit Anschluss an den öffentlichen Kanal.

Die Abwässer der Waschhallen und Unfallstellplätze werden über Abscheidersysteme abgeführt.

Zur Kenntnis genommen:

.....
(Ort, Datum)

.....
(Stempel und Unterschrift des Bieters)

Allgemeine Vorbemerkungen

Allgemeine Vorbemerkungen

Die Ausführungsbeschreibungen und Hinweise im nachfolgenden Teil der Vorbemerkungen sind Bestandteil der Einheitspreise / des Angebotes und werden nicht gesondert vergütet.

Für das Angebot ist in jedem Fall das beiliegende Leistungsbeschreibung auszufüllen. Alternativen und Änderungen sind auf besonderen Anlagen beizufügen und müssen zur Vergleichbarkeit einen eindeutigen Bezug zu den Positionen des Leistungsverzeichnissen haben. Änderungen an den Vorbemerkungen sowie alle Anlagen sind Bestandteil des Angebotes und sind mit einzureichen.

Ausdrücklich wird darauf hingewiesen, dass sich der Auftragnehmer (AN) vor Angebotsabgabe über die örtliche Verhältnisse und die ausgeschriebenen Arbeiten eigenverantwortlich zu informieren hat. Spätere Ansprüche, die aus Unkenntnis resultieren, werden nicht anerkannt.

Die komplette Baustelleneinrichtung ist in die Einheitspreise einzurechnen.

Alle erforderlichen Konstruktions / Arbeits und Schutzgerüste sind vom Bieter mit einzukalkulieren

Leistungsverzeichnis

720 LV Estrich

Allgemeine Vorbemerkungen

und werden nicht gesondert vergütet.

Die Preise beinhalten die Herstellung der kompletten Leistung. Dieses umfasst auch die Lieferung aller Stoffe und Bauteile, einschl. Abladen und Lagern auf der Baustelle, Transporte, Vorbereitungs- und Nebenarbeiten.

Die Preise beinhalten auch die Vermessungsleistungen, soweit sie der AN zur Durchführung seiner Leistungen zu erbringen hat.

Leistungen, die nicht im Auftrag enthalten sind, können erst nach einer schriftlichen Anordnung durch den Auftragsgeber (AG) ausgeführt werden.

Vor Beginn der Arbeiten sind die notwendigen Maße und baulichen Voraussetzungen vom AN eigenverantwortlich vor Ort zu prüfen und auf Übereinstimmung mit den Ausführungsunterlagen zu prüfen. Bei Unstimmigkeiten hat der AN den AG unverzüglich (vor Arbeitsaufnahme)

Konstruktions- bzw. Massenänderungen sind vom AN beim AG schriftlich anzuzeigen.

Vor Ausführungsbeginn hat der AN alle Ausführungsbedenken dem AG schriftlich anzuzeigen (z.B. mangelnde Fremdleistungen etc.).

Der Bieter hat Ausführungsbedenken die er im Rahmen der Angebotserstellung erkennt mit Abgabe seines Angebotes anzuzeigen.

Baustellenbedingte Arbeitsunterbrechungen, ein mehrmaliges Anrücken zur Baustelle, Veränderungen der vorgesehenen Arbeitsabschnitte oder Arbeitsbeschränkungen sind im Rahmen der Ausführung zu berücksichtigen.

Witterungsbedingte Arbeitsunterbrechungen berechtigen nicht zu Mehrforderungen.

Die Grundlage für die Abrechnung der erbrachten Leistungen sind die Ausführungs- bzw. Werkpläne des AG.

Mit der Leistungsfertigstellung sind die Dokumentationsunterlagen nach Gliederung des AG's zu übergeben.

Die Konstruktion sowie die technische Ausführung muß den anerkannten Regeln der Technik entsprechen.

Mit den im Leistungsverzeichnis enthaltenen Arbeiten über Bauart, Bauteil, Baustoffe und Abmessungen gelten auch der Herstellungsvorgang und der Ablauf bis zur fertigen Leistung unter Zugrundelegung der der

Leistungsverzeichnis

720 LV Estrich

Allgemeine Vorbemerkungen

anerkannten Regeln der Technik und der Ausführungsbestimmungen der DIN-Normen als beschrieben.

Hierbei bedeutet Bauart : das Herstellen durch Zusammenfügen der Baustoffe und Bauteile bis zur fertigen Leistung.

Zur Vermeidung von Verschmutzungen und Beschädigung sind geeignete Maßnahmen durchzuführen. Besondere Sorgfalt ist auf das Abdecken von Glasflächen und lackierten Bauteile zu verwenden.

Alle Schutzmaßnahmen sind bis zur Abnahme zu unterhalten und kurz vor der Abnahme bzw. nach Aufforderung durch die Bauleitung zu entfernen. Beschädigungen am Bestand und an Fremdgewerken, die durch den AN verursacht werden sind durch das gewährleistungstragende Unternehmen fachgerecht zu beheben. Entstehende Verschmutzungen sind zu beseitigen.

Die verwendeten Materialien dürfen keine gesundheitsschädlichen Stoffe enthalten oder in Verbindung untereinander gesundheitsschädliche Reaktionen verursachen.

Restmaterial, Verschnitt, Verpackungsmaterial etc. ist täglich vom AN zu entfernen. Die einschlägigen Vorschriften über die Entsorgung von Müll und Sondermüll sind streng einzuhalten. Sollte dieses nach einmaliger Aufforderung durch AG nicht erfolgen, wird der AG die Beseitigung kostenpflichtig für den AN vornehmen.

Alles Lagergut muss ordentlich, übersichtlich und materialgerecht gelagert werden. Sämtliche Materialien sind gemäß Herstellervorschriften zu liefern und zu lagern sowie gegen Feuchtigkeit zu schützen.

Das Herstellen und Vorhalten von dauerhaft markierten Meterrissen im Maximalabstand von 20 m in jedem Geschoss, ist vom Auftragnehmer Rohbau in der Kalkulation und im Angebotspreis zu berücksichtigen. Der AN Rohbauer ist verantwortlich für die Maßhaltigkeit der Meterrisse bis zur Übergabe.

Stundenlohnarbeiten bedürfen in jedem Fall der Genehmigung durch die AG.- Bauleitung bzw. den Bauherren. Rapporte sind täglich zur schriftlichen Anerkennung der AG.- Bauleitung vorzulegen.

Entstehende Mehrkosten die den Nachfolgewerken bedingt durch unsachliche Ausführung oder verspätete Mängelbeseitigung entstehen, gehen ebenfalls zu Lasten des Auftragnehmers.

Der Auftragnehmer übernimmt die volle Verantwortung für

Leistungsverzeichnis

| 720 | LV | Estrich |
|--|----|---------|
| <p>Allgemeine Vorbemerkungen</p> <p>die Sicherheit seiner Baustelle, Tauglichkeit und Betriebssicherheit eigener und mitzubringender Geräte, Gerüste und sonstiger Baustelleneinrichtungen, sowie die Überwachung der Einhaltung aller einschlägigen Arbeitsschutzbestimmungen. Auf der Baustelle lagert das Material bis zur Übergabe der Anlage bzw. Schlussabnahme der Arbeiten auf alleinige Verantwortung des Auftragsnehmer.</p> <p>Mit den am Bau tätigen Firmen ist ein gutes Einvernehmen herzustellen. Für alle Beschädigungen, Verschmutzungen und sonstigen Sach- und Personalschäden, welche durch den AN bzw. seine Mitarbeiter oder vom AN beauftragten Personen verursacht werden, haftet der Auftragnehmer auch Dritten gegenüber.</p> <p>Muss die Ausführung der Arbeiten, bedingt durch Witterungseinflüsse oder aus anderen Gründen unterbrochen werden, berechtigt dies nicht zu Mehrforderungen. Die Tätigkeit anderer Firmen an der Baustelle und damit einhergehende Behinderungen im baustellenüblichen Umfang sind zu berücksichtigen.</p> <p>Für alle Beschädigungen, Verschmutzungen und sonstigen Sach- / Personenschäden, welche durch den Auftragnehmer (AN), AN - Mitarbeiter, oder vom AN beauftragten Personen verursacht werden, haftet der Auftragnehmer auch Dritten gegenüber.</p> <p>Die Abrechnung der Arbeiten erfolgt nach den tatsächlichen, örtlich gemeinsam mit der Bauleitung gemessenen Leistungen. Für die Schlussrechnung sind Bestandspläne mit prüffähigen Massenberechnungen bei der Bauleitung einzureichen. Rechnungslegung erbitten wir in zweifacher Ausfertigung .</p> <p>Ausführungszeichnungen werden bauseitig erstellt und dem AN. in 2-facher Ausfertigung zur Verfügung gestellt. Grundlage für die Abrechnung der erbrachten Leistungen sind die Ausführungs- bzw. Werkpläne des AG.</p> <p>gelesen und anerkannt :</p> <p>..... (Ort, Datum)</p> <p>..... (Stempel und Unterschrift des Bieters)</p> | | |

| | | |
|--|-----------|----------------|
| 720 | LV | Estrich |
| Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen | | |
| <p>Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen</p> <p>Die Auftragsabwicklung erfolgt auf Grundlage der VOB/B und der VOB/C , insbesondere der</p> <p>DIN 18353 VOB C ESTRICHARBEITEN</p> <p>Die im Leistungsverzeichnis aufgeführten Positionen schließen alle für die fachgerechte Herstellung der Leistung erforderlichen Baumaschinen, Geräte inkl. Bedienung, Gerüste, An- und Zwischenlagerung, Vertragen am oder im Bauwerk und Unterhaltung ein, die zu jeweils komplett abgeschlossenen und betriebsbereiten Leistung führen. Der AN sorgt selbst für den Verschluss und die Bewachung.</p> <p>Für alle Leistungen und Maßnahmen sind die einschlägigen Unfallverhütungs- und Sicherheits- vorschriften, die Gewerbeordnung des Gewerbe- aufsichtsamtes und die örtl. Baustellenverordnung maßgebend und zu beachten. Es gelten zusätzlich alle den vorstehenden DIN-Normen zugehörigen Vorschriften, ISO-Normen, Technische Vorschriften, Richtlinien, Verarbeitungs- und Montagerichtlinien der Hersteller.</p> <p>Vor Ausführungsbeginn erhält der AN Ausführungsvorlagen in 2-facher Ausfertigung.</p> <p>Vor Beginn der Estricharbeiten ist vom Auftragnehmer ein Nivellement zu erstellen, um evtl. Höhenunterschiede in den Rohböden festzustellen. Werden Höhenunterschiede festgestellt, die über das Maß der zulässigen Toleranzen liegen, ist dies unverzüglich der Bauleitung anzuzeigen. Mehrleistungen die nach Ausführung der Arbeiten geltend gemacht werden, können nicht vergütet werden.</p> <p>Sofern bauseits nicht bereits vorhanden, hat der AN in allen Einbauebenen gut sichtbare Meterrisse anzubringen und diese VOR Ausführung mit der Bauleitung abzustimmen.</p> <p>Kosten für Mehrstärken an Estrich bzw. Mehraufwendungen werden nur vergütet, wenn diese vor Ausführung angemeldet und von der Bauleitung genehmigt wurden.</p> <p>AUSFÜHRUNG</p> <p>Einbau des Estrich auf bauseitigen Stahlbetonböden. Vor den Aufbringen des Estrichs sind die Stahlbeton- decken von sämtlichen Verschmutzungen zu reinigen.</p> <p>Die Dämmschichten und deren Abdeckungen dürfen nur über ausgelegte Bohlen befahren werden. Der Estrich ist mittels</p> | | |

Leistungsverzeichnis

720 LV Estrich

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen

Förderpumpe einzubauen.

Sperrschicht aus Polyethylen-Folie, 0,2 mm, einlagig verlegt, mit 20 cm Überlappung.

Schutzabdeckung aus Polyethylen-Folie, 0,2 mm, einlagig verlegt, mit 20 cm Überlappung

Dämmstoffe gem. DIN 18164/65 zur Erfüllung der Anforderungen an die Wärmedämmung von Bauteilen gem. DIN 4108 und der Schallschutzanforderungen gem. DIN 4109.

Estrichdämmplatten und Trittschalldämmung sind dicht gestoßen, im Verband auszulegen, einschl. Nischen, Ecken sowie einwandfreiem Anarbeiten an Isolationen, Türzargen, etc. Die Dämmschichten sind an allen Anschlüssen so auszuführen, dass keine Wärmebrücken entstehen.

Sofern Mineralwolle verwendet wird, dürfen bei der Verarbeitung entstehende Rückstände nicht gefegt werden. Es sind zugelassene Staubsauger zu verwenden. Verschnitt, Abfälle und Staubsaugerinhalte sind in staubdicht schließenden Behältern (auch Plastiksäcke sind zulässig) zu sammeln.

Falls in den Positionen nicht anders beschrieben, wird Zementestrich CT C25/30 F4 eingebaut.
Die Güteeigenschaften des Estrichs sind ggf. durch ein unabhängiges Prüfinstitut gemäß DIN 18560 /E N 13813 nachzuweisen.
Abweichung der Druck- und Biegezugfestigkeit max. 10%.

Die angegebenen Estrichhöhen sind Mindeststärken.

Der Zementestrich ist einwandfrei zu verdichten, waagrecht und flächeneben einzubauen.

Es gelten die erhöhten Anforderungen nach DIN 18202.
Gerissene Estrichflächen, Ecken etc. sind nach Aufforderung durch die Bauleitung unverzüglich zu erneuern, ggf. unter Zusatz von Abbindebeschleunigern oder Einsatz von Schnellzementen.

Flächen- und Einzellasten nach DIN EN 1991-1-1
Verkehrslast bis 5 kN/m²

Bauwerksfugen gem. DIN 18560, 5.3.3, Lage und Ausführung nach Planvorgabe

Das Absperren in Tür- und Durchgangsbereichen wird nicht gesondert vergütet.
Der Anschluss ist geradlinig und planeben herzustellen.

Es werden unterschiedliche elastische und keramische Beläge aufgebracht, siehe LV und Planvorgabe.

Leistungsverzeichnis

| 720 | LV | Estrich |
|--|----|---------|
| Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen | | |
| <p>Alle Maße sind am Bau zu nehmen bzw. zu prüfen. Bei Überschreitung der Toleranzen nach DIN 18201 und 18203 ist der Auftraggeber zu verständigen. Dies gilt insbesondere für vorhandene und vorgesehene Winkeltoleranzen.</p> <p>Die bearbeiteten Bereiche sind vor vorzeitiger Begehung zu schützen. Aus- oder Nachbesserungen werden nur vergütet, wenn der für den Schaden Verantwortliche benannt werden kann.</p> <p>Die Randstreifen sind an den Wänden, Türleibungen usw. sauber zu befestigen und fugendicht zu stoßen. Die überstehenden Randstreifen sind nach Abruf der Bauleitung ca. 3 mm unter OK Estrich abzuschneiden und das überschüssige Material zu entsorgen.</p> <p>Die Baustelle ist nach Beendigung der Arbeiten in gesäubertem Zustand zu übergeben.</p> <p>Weitere Produkt- und Ausführungsangaben siehe LV:-Positionen.</p> <p>PRODUKTANGABEN DES BIETERS</p> <p>Produktangabe für Dämmschichten:</p> <p>Trittschalldämmung: Estrich-Dämmplatte aus Polystyrol PS Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/mK, für Verkehrslast bis 5 kPa Nennstärken 13, 15 20, und 30 mm, Dynamische Steifigkeit $SD,s' < 30$ (MN/m³), Zusammendrückbarkeit, CP: CP5 (kleinergleich 5 mm)</p> <p>Angeb. Fabrikat/Typ:</p> <p>..... (vom Bieter einzutragen)</p> <p>Randdämmstreifen aus expandiertem Polystrol, 10mm/150 mm, Einbau in Wandanschlussbereichen als Trennstreifen,</p> <p>Angeb. Fabrikat:</p> <p>..... (vom Bieter einzutragen)</p> | | |

Leistungsverzeichnis

| | | |
|-----|----|---------|
| 720 | LV | Estrich |
|-----|----|---------|

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen

Zementestrich - Zuschlagstoffe:

Zuschlagstoff für beschleunigte Belagreife des Zementestrichs, in Anlehnung an die DIN 18 560, Restfeuchte nach ca. 14 Tagen < 2% bei geheiztem, geschlossenen Baukörper, Ausführung im November- Dezember.

Angeb. Fabrikat:

.....
(vom Bieter einzutragen)

Kunststoffvergütung für Belagreife in max. 24 Stunden:

Angeb. Fabrikat :

.....
(vom Bieter einzutragen)

Im Weiteren gelten :

- Unfallverhütungsvorschriften
- Vorschriften der Gewerbeaufsicht
- Arbeitsschutzgesetz
- Arbeitsstättenverordnung
- Arbeitsstättenrichtlinien
- Vorschriften der Landes Sachsen

Ergeben sich aus vg. Vorschriften / Gesetzen Leistungen, die in der Leistungsbeschreibung / im Angebot nicht gesondert aufgeführt sind , so sind diese diese Leistungen als Nebenleistungen vom Bieter in die Angebotspreise einzurechnen.

gelesen und anerkannt :

..... (Ort,Datum)

..... (Stempel und
Unterschrift des Bieters)

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

01

Estricharbeiten

Leistungsverzeichnis

| 720 | LV | Estrich | | |
|-------------|---|-----------------|------------|-----------------|
| 01 | Titel | Estricharbeiten | | |
| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
| 01.1 | <p>CT-C30-F5 Zementestrich DIN 18 560 als schwimmender Estrich d = 80 mm</p> <p>Zementestrich CT-C30 - F5 nach DIN 18560 als schwimmender Estrich, Druckfestigkeitsklasse : C 30 Biegezugfestigkeitsklasse : \geq F5</p> <p>Zementestrichstärke: ca. 5,0</p> <p>Estrichoberfläche planeben für die weitere Aufnahme von Fliesenbelag im Dünnbett oder Teppichbodenbeläge geeignet. <u>einschliesslich:</u></p> <p>Trittschalldämmung 22/20, Hartschaum PST, DIN 4108-10 Anwendungstyp : DES sg (geringe Zusammendrückbarkeit) Steifigkeitsgruppe: \leq 20, Dämmplattenstärke komprimiert: 20 mm</p> <p>1 Lage PE - Folie 0,2 mm</p> <p>Konstruktionshöhe: gesamt ca. 80 mm inkl. Oberbodenbelag</p> <p>Lage im Gebäude : Erdgeschoss Raum 101; 102; 103; 104, 114</p> <ul style="list-style-type: none"> - Randstreifen mit ausreichendem Überstand - Reinigen des Untergrundes von Verschmutzungen sowie Abfahren und entsorgen derselben, - Beseitigung von Putzüberständen inkl abfahren und entsorgen - Anarbeiten an Aussparungen, Einbauteile, Durchdringungen, flankierende Bauteile etc. - Anlegen der erforderlichen Bewegungs / Rand / Scheinfugen nach Angabe / Zeichnung <p>liefern und fachgerecht auf Betonrohböden mit oder ohne flächige Abklebungen einbauen, inkl. Anlegen von Bewegungsfugen nach DIN.</p> | 57 qm | EP..... | GP |
| 01.2 | <p>CT-C30-F5 ZementestrichDIN 18560 als Trennestrich</p> <p>Zementestrich CT-C30 - F5 nach DIN 18560 als Trenn - Estrich, Druckfestigkeitsklasse : C 30</p> <p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p> | | | Übertrag: |

***Bedarfspos.

Leistungsverzeichnis

| 720 | LV | Estrich | | |
|------------------------------------|--|-----------------|------------|-------------|
| 01 | Titel | Estricharbeiten | | |
| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
| | Übertrag: | | | |
| | <p>Biegezugfestigkeitsklasse : \geq F5</p> <p>Zementestrichstärke: ca. 6,0 - 6,50 cm</p> <p>Estrichoberfläche planeben für die weitere Aufnahme von Fliesenbelag im Dünnbett geeignet.</p> <p><u>einschliesslich:</u> Trennlage aus doppellagiger Polyethylen - Folie Randstreifen 10 mm stark, 10 mm hoch</p> <p>Gesamtaufbau inkl. Oberbodenbelag : 8,0 cm</p> <p>Lage im Gebäude : Erdgeschoss Raum 101; 102; 103; 104, 114</p> <ul style="list-style-type: none"> - Randstreifen mit ausreichendem Überstand - Reinigen des Untergrundes von Verschmutzungen sowie Abfahren und entsorgen derselben, - Beseitigung von Putzüberständen inkl abfahren und entsorgen - Anarbeiten an Aussparungen, Einbauteile, Durchdringungen, flankierende Bauteile etc. - Anlegen der erforderlichen Bewegungs / Rand / Scheinfugen <p>nach Angabe / Zeichnung</p> <p>liefern und fachgerecht auf Betonrohböden einbauen, inkl. Anlegen von Bewegungsfugen nach DIN.</p> | | | |
| | | 57 qm | EP..... | - Nur EP - |
| 01.3 | <p>CT-C30-F5 Zementestrich DIN 18 560 als schwimmender Estrich d = 120 mm</p> <p>Zementestrich CT-C30 - F5 nach DIN 18560 als schwimmender Estrich, Druckfestigkeitsklasse : C 30 Biegezugfestigkeitsklasse : \geq F5</p> <p>Zementestrichstärke: ca. 5,5 - 6,0 cm</p> <p>Estrichoberfläche planeben für die weitere Aufnahme von Fliesenbelag im Dünnbett oder Teppichbodenbeläge geeignet.</p> <p><u>einschliesslich:</u> Trittschalldämmung 22/20, Hartschaum PST, DIN 4108-10 Anwendungstyp : DES sg (geringe Zusammendrückbarkeit) Steifigkeitsgruppe: \leq 20, Dämmplattenstärke komprimiert: 20 mm</p> | | | |
| | Übertrag: | | | |
| - Fortsetzung auf nächster Seite - | | | | |

Leistungsverzeichnis

| 720 01 | LV Titel | Estrich Estricharbeiten | | |
|-------------|--|----------------------------|------------|-----------------|
| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
| | Übertrag: | | | |
| | <p>Wärmedämmung Dicke d = 30 mm, aus expandierten Polystyrol - Hartschaumplatten (EPS) nach DIN EN 13163 Anwendungstyp : DEO nach DIN 4108-10 WLG 035</p> <p>1 Lage PE - Folie 0,2 mm</p> <p>Konstruktionshöhe: gesamt ca. 120mm inkl. Oberbodenbelag</p> <p>Lage im Gebäude : Erdgeschoss Raum 105, 106, 107 Obergeschoss : alle Räume</p> <ul style="list-style-type: none"> - Randstreifen mit ausreichendem Überstand - Reinigen des Untergrundes von Verschmutzungen sowie Abfahren und entsorgen derselben, - Beseitigung von Putzüberständen inkl abfahren und entsorgen - Anarbeiten an Aussparungen, Einbauteile, Durchdringungen, flankierende Bauteile etc. - Anlegen der erforderlichen Bewegungs / Rand / Scheinfugen <p>nach Angabe / Zeichnung</p> <p>liefern und fachgerecht auf Betonrohbodendecke einbauen, inkl. Anlegen von Bewegungsfugen nach DIN.</p> | | | |
| | | 536 qm | EP..... | GP |
| 01.4 | Bewehrung Kunststofffasern für Zementestriche | | | |
| | <p>Bewehrung der Zementestriche bestehend aus Kunststofffasern, liefern und fachgerecht nach Herstellervorgaben einbauen.</p> <p>Einbaufläche : alle Geschosse Ausführung in Räumen mit keramischem Bodenbelägen nach Angabe</p> | | | |
| | | 320 qm | EP..... | GP |
| 01.5 | Feuchtigkeitssperre gegen Bodenfeuchtigkeit | | | |
| | <p>Liefern und aufbringen einer Feuchtigkeitssperre gegen Bodenfeuchtigkeit nach DIN 18195 - 4, auf Rohbetonböden, als Abdichtungsbahn aus</p> <p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p> | | | |
| | | | | Übertrag: |

Leistungsverzeichnis

| 720 01 | LV Titel | Estrich Estricharbeiten | | |
|-------------|--|----------------------------|-----------------|-----------------|
| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
| | | | Übertrag: | |
| | <p>Polymerbitumen mit Glasvlies und Aluminiumeinlage mit 10 cm Überlappung, Kopfstöße der Abdichtungsbahn mit selbstklebenden Anschlußstreifen schliessen. Längsnähte : selbstklebend</p> <p>Stärke : ca. 1 mm</p> <p>Erzeugnis : Knauf Abdichtungsbahn Katja Sprint</p> <p>Lage im Gebäude : Erdgeschoss, diverse Bereiche nach Angabe</p> | 77,5 qm | EP..... | GP |
| 01.6 | Anschlüsse an aufgehende Bauteile | | | |
| | <p>Boden - Wandanschlüsse passend zur Feuchtigkeitssperre der Vorposition, an aufgehende Bauteile wie Wände Stützen etc. mit selbstklebenden Anschlussstreifen aus Polymerbitumen, liefern und fachgerecht einbauen in fertiger Arbeit.</p> <p>für Estrich / Bodenaufbauten bis h = 12cm</p> <p>Erzeugnis : Katja Sprint / Knauf Anschlussstreifen o.glw.</p> <p>angeboten :</p> | 116,5 m | EP..... | GP |
| 01.7 | CT-C40-F4 Schnellestrich Treppenstufen Stahlterasse | | | |
| | <p>Schnellestrich schwind- und spannungsarm Festigkeitsklasse: F 6 (min.F 4) Estrichstärke: 40mm Druckfestigkeit ≥ 25 N/mm² Belegreife (< 2% Restfeuchte) nach 3 Tagen Oberfläche planeben, glatt abziehen für die spätere Aufnahme eines Fliesenbelages Einbau in Stahlwannen der Treppenstufen, Stufenabmessungen (Lx B) : ca 150 cm x 30 cm</p> <p>Lage: Stahlterasse Ausstellung vom EG. zum 1.OG</p> | | | |
| | - Fortsetzung auf nächster Seite - | | | Übertrag: |

Leistungsverzeichnis

| 720 01 | LV Titel | Estrich Estricharbeiten | | | |
|--------------|--|----------------------------|------------|-----------------|--|
| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) | |
| | | | | Übertrag: | |
| | nach Angabe / Zeichnung | | | | |
| | liefern und fachgerecht einbauen, in fertiger Arbeit. | | | | |
| | | 18 Stk | EP..... | GP | |
| 01.8 | CT-C40-F4 Schnellestrich Podest Stahlterre | | | | |
| | Schnellestrich schwind- und spannungsarm Festigkeitsklasse: F 6 (min.F 4) Estrichstärke: 40mm Druckfestigkeit $\geq 25 \text{ N/mm}^2$ Belegreife (< 2% Restfeuchte) nach 3 Tagen Oberfläche planeben, glatt abziehen für die spätere Aufnahme eines Fliesenbelages Einbau in Stahlwanne des Treppen - Podestes, Podestabmessung: ca. 2,00m x 1,50m | | | | |
| | sonst wie vor beschrieben | | | | |
| | Lage: Stahlterre Ausstellung vom EG. zum 1.OG | | | | |
| | | 1 Stk | EP..... | GP | |
| 01.9 | Mehr- oder Minderstärke CT - C 30 - 5 | | | | |
| | CT-C30-F5 für Mehr - oder Minderstärke je 1 cm ab der jew. ausgeschriebenen Höhe der vorgenannten Positionen Zementestrich wird berechnet bzw. vergütet. | | | | |
| | | 1 qm | EP..... | - Nur EP - | |
| 01.10 | Estrich-Trocknungsbeschleuniger für 7 Tage | | | | |
| | Additiv zur beschleunigten Trocknung des Zement - Estrichs CT - C30 - F5 für eine Belegreife nach 7 Tagen | | | | |
| | als Zulage zu den Zement - Estrichpositionen | | | | |
| | | 593 qm | EP..... | GP | |

| | | | | | |
|-----------------------|--|--|--------------------------------|-------|--|
| Summe Titel 01 | | | | | |
| | | | Estricharbeiten, Netto: | | |

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

02

Nachweisarbeiten

Leistungsverzeichnis

| 720 | LV | Estrich | | |
|-----------------------|--|------------------|---------------------------------------|-------------|
| 02 | Titel | Nachweisarbeiten | | |
| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
| | <p>Verrechnungssätze</p> <p>Die nachstehend aufgeführten Stundenlohnarbeiten mit Lohnsätzen bzw. Zuschlägen werden nur in Anrechnung gebracht, soweit sie von der Bauleitung ausdrücklich verlangt werden. Die Stundenzettel sind spätestens nach 2 Werktagen von der Bauleitung abzeichnen zu lassen und einzureichen.</p> <p>Nicht unterzeichnete Stundenzettel werden nicht anerkannt !</p> <p>Die Kosten umfassen neben der Gestellung der normalen Werkzeuge alle Auslösungen und Zuschläge inkl. Fahrtauslagen für die Fahrten zur Baustelle.</p> <p>Sollte sich bei der Prüfung der Abrechnung ergeben, dass abgezeichnete Stundenleistungen in den Positionen des Leistungsverzeichnisses abzurechnen sind, werden diese auch im Nachhinein über die Einheitspreise abgerechnet.</p> | | | |
| 02.1 | Stundenlohn für Facharbeiter | | | |
| Stundenlohnarbeit | <p>Stundenlohn eines Facharbeiters auf besondere Veranlassung der Bauleitung zum ges. täglichen Nachweis.</p> | | | |
| | | 15 Std. | EP..... | GP |
| Summe Titel 02 | | | Nachweisarbeiten, Netto: | |

LV-Zusammenfassung

Neubau Porsche Zentrum Chemnitz (16924-PC)

| 720 | LV | Estrich | | |
|----------------------------------|--------------|-------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| Nr. | Bezeichnung | | Seite | Gesamt in EUR |
| 01 | Titel | Estricharbeiten | 14 | |
| 02 | Titel | Nachweisarbeiten | 20 | |
| Summe LV 720 Estrich | | | | |
| | | | Angebotssumme, Netto: | EUR |
| | Stempel | | zzgl. MwSt. (19,0 %): | EUR |
| Anbieter - Unterschrift | | | <u>Angebotssumme, Brutto:</u> | EUR <u>.....</u> |